
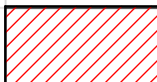
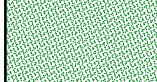
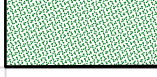


LEGENDA

DATI TERRITORIALI - VARIANTE GENERALE PGT					
COME RAPPRESENTATI SULLA PRESENTE TAVOLA					
Superficie Territoriale Comunale (STC)				mq.:	3.889.465
Sup. in Parchi regionali o PLIS:		PASM		mq.	1.689.415
		SUPERFICIE URBANIZZATA		mq.	1.948.427
compresi gli Ambiti di Trasformazione nel T.U.C.					
		SUPERFICIE URBANIZZABILE		mq.	48.926
all'interno degli A.T. su suolo libero					
così determinata					
AMBITI DI TRASFORMAZIONE (disciplinati dal D.d.P.)					
SU SUOLO LIBERO (per altre funzioni urbane)					
		Zona	Dest. d'uso pr	Tipo Trasf.	
AT 6		Espansione	Tez./Direz	Nuova costruzione	mq. 32.124
compresa					
		area destinata a verde pubblico in prevalente stato di naturalità, NON considerata nel calcolo del Consumo di Suolo			mq. 3.250
Superficie utilizzata per il calcolo del Consumo di Suolo					28.874
AT 7		Espansione	Tez./Direz	Nuova costruzione	mq. 7.662
Sommano					36.536
AT 8		Espansione	Residenz.	Nuova costruzione	mq. 14.950
compresa					
		area destinata a verde pubblico in prevalente stato di naturalità			mq. 2.560
Superficie utilizzata per il calcolo della Soglia Comunale di Consumo di Suolo					mq. 12.390
SUPERFICIE TOTALE IN AT disciplinati dal D.d.P.					mq. 54.736
SUPERFICIE URBANIZZABILE IN AT utilizzata per il Calcolo della Soglia Comunale di Consumo di Suolo					mq. 48.926

SOGLIA COMUNALE DI CONSUMO DI SUOLO				
Superficie urbanizzata + Superficie urbanizzabile			%	
Superficie Territoriale Comunale				
1.948.427	48.926	1.997.353	51,35%	51,35%
3.889.465		3.889.465		

- Confine comunale
- Confine Parco Agricolo Sud Milano (PASM)
- Territori agricoli di cintura metropolitana art. 25 PASM
- Superficie non disponibile (corsi d'acqua)
- Superficie agricola o naturale nel Parco Agricolo Sud Milano (PASM)
- Superficie agricola o naturale fuori dal Parco Agricolo Sud Milano (PASM)
- Ambiti di rigenerazione urbana

NOTA BENE  
Tutte le superfici sono state ricalcolate sul nuovo database topografico utilizzato per la redazione della presente variante

Comune di Binasco  
Città Metropolitana di Milano  
Regione Lombardia

Piano di Governo del Territorio (P.G.T.)  
(legge regionale 11 marzo 2005, n. 12)

VARIANTE GENERALE 2024

Nuovo Documento di Piano e Varianti al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole

DP/p 07b  
Carta del consumo di suolo;  
definizione della Soglia comunale del consumo di suolo

scala: 1:5000  
data: 28 ottobre 2025  
aggiornamenti:

Sindaco: Liana Castaldo  
Assessore all'urbanistica: Marco Marchionni  
Responsabile Area Tecnica: Gabriella Brogna

Tecnico redattore:

dott. arch. ALBERTO CARABELLI ARCHITETTURA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE via Zara, 12 - Tradate (VA) - p.i. 0334360123 - tel. 0331.843021  
collaboratori: arch. Sara Cestarollo - arch. Alessandro Gatti

Documento di piano